

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MALİ TABLOLARI

BİLANÇO

Kurum Kodu : 20

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI

Yıl : 2022

	AKTİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL		PASİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL
1	DÖNEN VARLIKLAR	7.247.964.618,99	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	10.294.502.949,77
10	Hazır Değerler	300.295.782,96	32	Faaliyet Borçları	1.008.908.773,62
100	KASA HESABI	397.150,14	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	38.878.465,54
101	ALINAN ÇEKLER HESABI	561.167,87	325	NAKİT TALEP VE TAHSİSLERİ HESABI	970.030.308,08
102	BANKA HESABI	283.926.281,54	33	Emanet Yabancı Kaynaklar	8.892.608.638,66
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-12.573,63	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	201.014.196,01
104	PROJE ÖZEL HESABI	14.754.876,30	333	EMANETLER HESABI	8.691.594.442,65
105	DÖVİZ HESABI	1.745,41	36	Ödenecek Diğer Yükümlülükler	299.445.180,54
106	DÖVİZ GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	0,00	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	10.882.949,32
108	DİĞER HAZIR DEĞERLER HESABI	594.729,33	362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HESABI	134.137.887,36
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	72.406,00	363	KAMU İDARELERİ PAYLARI HESABI	154.424.343,86
11	Menkul Kıymet ve Varlıklar	22.433,41	37	Borç ve Gider Karşılıkları	87.887.232,14
117	MENKUL VARLIKLAR HESABI	22.433,41	372	KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	87.887.232,14
12	Faaliyet Alacakları	6.665.003.427,31	38	Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	5.651.603,45
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	799.718.843,16	380	GELECEK AYLARA AİT GELİRLER HESABI	5.651.603,45
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	10.820.857,56	39	Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	1.521,36
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	367,94	397	SAYIM FAZLALARI HESABI	1.521,36
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	450.391,00	4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	284.085.936,56
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	5.854.012.967,65	43	Diğer Borçlar	7.137.029,19
13	Kurum Alacakları	3.738.960,00	430	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	7.137.029,19
132	KURUMCA VERİLEN BORÇLARDAN ALACAKLAR HESABI	1.567.440,00	47	Borç ve Gider Karşılıkları	274.890.636,39
137	TAKİPTEKİ KURUM ALACAKLARI HESABI	2.171.520,00	472	KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	274.890.636,39
14	Diğer Alacaklar	56.674.461,39	48	Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	2.058.270,98
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	56.674.461,39	480	GELECEK YILLARA AİT GELİRLER HESABI	2.058.270,98
15	Stoklar	74.805.790,24	5	ÖZ KAYNAKLAR	2.005.918.428,286
150	İLK MADDE VE MALZEME HESABI	74.805.790,24	50	Net Değer	2.086.303.211.233,21
16	Ön Ödemeler	147.335.362,45	500	NET DEĞER HESABI	2.086.303.211.233,21
162	BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	135.595.362,45	51	Değer Hareketleri	31.176.327.036,13
166	PROJE ÖZEL HESABINDAN VERİLEN AVANS VE AKREDİTİFLER HESABI	11.740.000,00	519	DEĞER HAREKETLERİ SONUÇ HESABI	31.176.327.036,13
18	Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	14.053,60	57	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	78.097.005.769,28
180	GELECEK AYLARA AİT GİDERLER HESABI	10.872,50	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	78.097.005.769,28
181	GELİR TAHAKKUKLARI HESABI	3.181,10	58	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	-
19	Diğer Dönen Varlıklar	74.347,63			
197	SAYIM NOKSANLARI HESABI	74.347,63			184.338.498.164,66

198	DİĞER ÇEŞİTLİ DÖNEN VARLIKLAR HESABI	0,00
2	DURAN VARLIKLAR	2.009.249.052.553,95
22	Faaliyet Alacakları	4.658.839.217,61
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	4.286.655,66
226	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	1.565.637,31
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	4.652.986.924,64
23	Kurum Alacakları	354.285.051,83
232	KURUMCA VERİLEN BORÇLARDAN ALACAKLAR HESABI	354.285.051,83
24	Mali Duran Varlıklar	33.401.507,03
242	DÖNER SERMAYELİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	200.000.000,00
247	SERMAYE TAAHHÜTLERİ HESABI (-)	-166.598.492,97
25	Maddi Duran Varlıklar	2.004.202.420.306,74
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	1.847.302.875.328,60
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	43.089.859.277,75
252	BİNALAR HESABI	285.737.494.930,82
253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	183.952.317,67
254	TAŞITLAR HESABI	94.339.195,31
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	326.356.529,30
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	-182.888.142.693,52
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	10.347.529.579,02
259	YATIRIM AVANSLARI HESABI	8.155.841,79
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00
260	HAKLAR HESABI	169.146.695,91
264	ÖZEL MALİYETLER HESABI	2.214.962,74
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	-171.361.658,65
28	Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	0,00
280	GELECEK YILLARA AİT GİDERLER HESABI	0,00
29	Diğer Duran Varlıklar	106.470,74
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI	95.913.444,72
299	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-95.806.973,98

AKTİF TOPLAMI 2.016.497.017.172,9

4

580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	-
59	Dönem Faaliyet Sonuçları	-5.319.617.587,35
591	DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)	-5.319.617.587,35

PASİF TOPLAMI 2.016.497.017.172,9

4

Bilanço Dipnotları :		Cari Yıl Tutar TL
910	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	3.004.115.070,55
911	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	3.004.115.070,55
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HESABI	434.666,11
913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI	434.666,11
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	1.633.140.383,42

921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	1.633.140.383,42
948	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAKLAR HESABI	273.493.229,11
949	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAK EMANETLERİ HESABI	273.493.229,11
990	KİRAYA VERİLEN, İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLEN MADDİ DURAN VARLIKLARIN	990.173.344,28
993	MADDİ DURAN VARLIKLARIN KİRA VE İRTİFAK HAKKI GELİRLERİ HESABI	1.708.769.064,34
998	DİĞER NAZİM HESAPLAR HESABI	5.509.508.877,71
999	DİĞER NAZİM HESAPLAR KARŞILIĞI HESABI	8.208.451.286,33

FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU

Kurum Kodu : 20

Adı : ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI

Yılı : 2022

Hesap Kodu	Kod1	GİDERİN TÜRÜ	Cari Yıl (TL)	Hesap Kodu	Kod1	GELİRİN TÜRÜ	Cari Yıl (TL)
630		GİDERLER HESABI	20.061.105.309,35	600		GELİRLER HESABI	15.970.482.743,22
630	01	Personel Giderleri	3.000.211.399,91	600	01	Vergi Gelirleri	373.213.582,16
630	02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	490.544.679,25	600	03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	5.418.763.194,79
630	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.081.131.664,53	600	04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	2.885.955.845,56
630	05	Cari Transferler	3.237.392.063,31	600	05	Diğer Gelirler	5.603.779.466,28
630	07	Sermaye Transferleri	2.017.899.132,49	600	06	Sermaye Gelirleri	919.884.296,02
630	11	Değer ve Miktar Değişimleri Giderleri	124.413.199,03	600	11	Değer ve Miktar Değişimleri Gelirleri	759.985.088,19
630	13	Amortisman Giderleri	7.963.816.906,83	600	25	Kamu İdarelerinden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde	8.901.270,22
630	14	İlk Madde ve Malzeme Giderleri	194.696.067,78	610		İNDİRİM, İADE VE İSKONTOLAR HESABI	1.228.995.021,22
630	15	Karşılık Giderleri	29.427.611,20	610	01	Vergi Gelirleri	2.481.832,93
630	20	Silinen Alacaklardan Kaynaklanan Giderler	15.054.835,69	610	03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	55.044.938,84
630	25	Kamu İdarelerine Bedelsiz Olarak Devredilen Mali Olmayan	11.492.929,16	610	04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.862.820,95
630	30	Proje Kapsamında Yapılan Cari Giderler	276.015.588,91	610	05	Diğer Gelirler	21.774.816,58
630	99	Diğer Giderler	1.619.009.231,26	610	06	Sermaye Gelirleri	1.147.830.611,92

GİDERLER TOPLAMI

20.061.105.309,35

NET GELİR TOPLAMI

14.741.487.722,00

FAALİYET SONUCU (+/-)

Cari Yıl

-5.319.617.587,35

GİDERLER TOPLAMI(A) :	20.061.105.309,35				
GELİRLER TOPLAMI(B) :	15.970.482.743,22				
İNDİRİM ; İADE ; İSKONTO TOPLAMI(C) :	1.228.995.021,22	NET GELİR(D = B-C) :	14.741.487.722,00	FAALİYET SONUCU (D-A) :	-5.319.617.587,35

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE İŞLETMELERİ MALİ

TABLoları

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI BİLANÇOSU

Rapor Tarihi

01.01.2022 - 31.12.2022

AKTİF (VARLIKLAR)

PASİF (KAYNAKLAR)

	GEÇMİŞ DÖNEM	CARİ DÖNEM	GEÇMİŞ DÖNEM	CARİ DÖNEM
1 DÖNEN VARLIKLAR	86.760.602,87	288.923.590,82	3 KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	133.285.975,76
10 HAZİR DEĞERLER	45.970.906,26	204.784.635,45	32 TİCARİ BORÇLAR	79.942.667,20
102 BANKALAR HESABI	45.970.906,26	212.798.313,16	320 SATICILAR HESABI	77.206.082,41
103 VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	0,00	-8.013.677,71	326 ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	2.736.584,79
12 TİCARİ ALACAKLAR	35.023.108,78	75.577.703,80	33 DİĞER BORÇLAR	5.732.901,75
120 ALICILAR HESABI	1.906.780,50	14.556.486,47	336 DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR HESABI	5.732.901,75
123 BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	33.116.328,28	61.021.217,33	36 ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	47.589.209,93
13 DİĞER ALACAKLAR	122.898,65	211.653,95	360 ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	10.500.239,92
135 PERSONELDEN ALACAKLAR HESABI	17,70	95.009,14	361 ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	39.855,71
136 DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR HESABI	122.880,95	116.644,81	362 ÖDENECEK DÖNER SERMAYE YÜKÜMLÜLÜKLERİ HESABI	33.792.009,97
15 STOKLAR	29.656,70	47.100,23	369 ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	3.257.104,33
150 İLK MADDE VE MALZEME HESABI	29.656,70	47.100,23	37 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	21.196,88
19 DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	5.614.032,48	8.302.497,39	372 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	21.196,88
190 DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	1.210.453,77	0,00	4 UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	37.012.124,88
193 PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE FONLAR HESABI	4.167.578,71	8.202.497,39	42 TİCARİ BORÇLAR	0,00
195 İŞ AVANSLARI HESABI	236.000,00	100.000,00	426 ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	0,00
2 DÜRAN VARLIKLAR	8.860.264,28	8.243.546,47	47 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	58.638.632,21
22 TİCARİ ALACAKLAR	1.217.797,50	1.217.797,50	472 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	37.012.124,88
226 VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	1.217.797,50	1.217.797,50	5 ÖZ KAYNAKLAR	-74.677.233,49
25 MADDİ DÜRAN VARLIKLAR	73.529,85	67.085,94	50 ÖDENMİŞ SERMAYE	33.401.507,03
253 TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	20.727,72	20.727,72	500 SERMAYE HESABI	200.000.000,00
255 DEMİRBAŞLAR HESABI	93.316,54	97.126,54	501 ÖDENMEMİŞ SERMAYE HESABI (-)	-166.598.492,97

257 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ 26 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	-40.514,41 23.840,00	-50.768,32 23.840,00	58 GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI 580 GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI HESABI (-)	-93.513.322,76 -93.513.322,76	-108.078.740,52 -108.078.740,52
260 HAKLAR HESABI	16.762,71	16.762,71	59 DÖNEM NET KÂRI (ZARARI)	-14.565.417,76	81.731.091,12
267 DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HESABI	730.931,00	730.931,00	590 DÖNEM NET KÂRI HESABI	0,00	81.731.091,12
268 BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ 29 DİĞER DURAN VARLIKLAR	-723.853,71 7.545.096,93	-723.853,71 6.934.823,03	591 DÖNEM NET ZARARI HESABI (-)	-14.565.417,76	0,00
295 PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE FONLAR HESABI	7.545.096,93	6.934.823,03			
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI :	95.620.867,15	297.167.137,29	PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI :	95.620.867,15	297.167.137,29

AKTİF (VARLIKLAR)

PASİF (KAYNAKLAR)

		GEÇMİŞ DÖNEM	CARİ DÖNEM
		62.262.078,86	87.210.484,06
DİPNOTLAR:			
*900	ALINAN TEMİNATLAR HESABI		
*901	ALINAN TEMİNATLAR ALACAKLI HESABI	62.262.078,86	87.210.484,06
*921	KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER ALACAKLI HESABI	0,00	11.944.284,00
*980	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	87.323.391,72	361.382.987,57
*981	GİDER TAAHHÜTLERİ ALACAKLI HESABI	87.323.391,72	349.438.703,57

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE GELİR TABLOSU

Rapor Tarihi Seçimi: Rapor Tarihi

01.01.2022 - 31.12.2022

	2021	2022
A- BRÜT SATIŞLAR	1.187.721.686,80	1.971.419.395,61
1- Yurt İçi Satışlar	1.091.567.800,13	1.807.007.118,81
2- Yurt Dışı Satışlar	0,00	0,00
3- Diğer Gelirler	96.153.886,67	164.412.276,80
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	6.775.531,18	13.753.848,71
1- Satıştan İadeler (-)	6.775.531,18	13.614.278,51
2- Satış İskontoları (-)	0,00	0,00
3- Diğer İndirimler (-)	0,00	139.570,20
C- NET SATIŞLAR	1.180.946.155,62	1.957.665.546,90
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00	0,00
1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)	0,00	0,00
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00	0,00
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00	0,00
BRÜT SATIŞ KARI ve ZARARI	1.180.946.155,62	1.957.665.546,90
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	1.200.785.410,05	1.898.722.202,03
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00	0,00
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00	0,00
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	1.200.785.410,05	1.898.722.202,03
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-19.839.254,43	58.943.344,87
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR ve KARLAR	4.108.225,39	21.749.356,42
1- Faiz Gelirleri	3.986.110,66	6.318.299,29
2- Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00	0,00

3- Menkul Kıymet Satış Karları	0,00	0,00
4- Kambiyo Karları	0,00	0,00
5- Reeskont Faiz Gelirleri	0,00	0,00
6- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	122.114,73	15.431.057,13
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER ve ZARARLAR (-)	775.000,02	0,00
1- Karşılık Giderleri (-)	0,00	0,00
2- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00	0,00
3- Kambiyo Zararları (-)	0,00	0,00
4- Reeskont Faiz Giderleri (-)	0,00	0,00
5- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	775.000,02	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARARLAR	-16.506.029,06	80.692.701,29
H- OLAĞANDIŞI GELİR ve KARLAR	1.940.611,30	1.038.389,83
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.940.611,30	1.038.389,83
I- OLAĞANDIŞI GİDER ve ZARARLAR (-)	0,00	0,00
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00	0,00
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00	0,00
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	0,00	0,00
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	-14.565.417,76	81.731.091,12
J- DÖNEM KARI VERGİ ve DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	0,00	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	-14.565.417,76	81.731.091,12

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNÜŞÜM PROJELERİ ÖZEL HESABI

MALİ TABLOLARI

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Bilanço

AKTİF (VARLIKLAR)		CARİ DÖNEM		PASİF (KAYNAKLAR) CARİ DÖNEM	
1	DÖNEN VARLIKLAR	1.584.622.235,63	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	190.335.562,50
10	HAZIR DEĞERLER	62.322.120,82	32	TİCARİ BORÇLAR	2.105.655,45
102	BANKALAR HESABI	163.973.082,23	326	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	2.105.655,45
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-101.650.961,41	33	DİĞER BORÇLAR	140.454.994,83
12	TİCARİ ALACAKLAR	230.902,57	333	EMANETLER HESABI	9.418.497,35
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	230.902,57	336	DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR HESABI	131.036.497,48
13	DİĞER ALACAKLAR	1.515.869.366,22	36	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	23.272.271,65
130	TEK HAZİNE KURUMLAR HESABINDAN ALACAKLAR HESABI	1.484.532.866,78	360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	2.813.439,74
136	DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR HESABI	31.336.499,44	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	1.961.176,92
14	DİĞER ALACAKLAR	3.777,14	363	ÖDENECEK DÖNER SERMAYE KATKI PAYLARI HESABI	18.487.428,21
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	3.777,14	369	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	10.226,78
19	DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	6.196.068,88	39	DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR HESABI	24.502.640,57
195	İŞ AVANSLARI HESABI	6.196.068,88	393	MERKEZ VE ŞUBELER CARİ HESABI	24.502.640,57
2	DURAN VARLIKLAR	24.541.613.346,4	5	ÖZ KAYNAKLAR	25.935.900.019,5
24	MALİ DURAN VARLIKLAR	11.950.909.812,3	50	ÖDENMİŞ SERMAYE	11.461.752.589,8
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN	11.950.909.812,3	500	SERMAYE HESABI	0,03
25	MADDİ DURAN VARLIKLAR	12.589.308.817,5	501	ÖDENMEMİŞ SERMAYE HESABI (-)	-0,03
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	11.708.817.555,0	505	Net Değer Hesabı	11.461.752.589,8
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	84.960,00	57	GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	12.633.117.097,0
252	BİNALAR HESABI	241.069.198,65	570	GEÇMİŞ YILLAR KARLARI HESABI	12.633.117.097,0
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-271.080,82	58	GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI	-4.396.349.719,3
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	639.608.184,68	580	GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI HESABI (-)	-4.396.349.719,3
26	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	1.394.716,58	59	DÖNEM NET KARI/ZARARI	6.237.380.052,11
260	HAKLAR HESABI	1.394.716,58	590	DÖNEM NET KÂRI HESABI	7.233.323.095,41
	AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI :	26.126.235,58	591	DÖNEM NET ZARARI HESABI (-)	-995.943.043,30
				PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI :	26.126.235,58

DİPNOTLAR :

* 980 GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI 1.287.244.155,79 TL'dir.

* 981 GİDER TAAHHÜTLERİ ALACAKLI HESABI 1.287.244.155,79 TL'dir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Gelir Tablosu**01.01.2022-31/12/2022**

	2022
A- BRÜT SATIŞLAR	10.348.779.447,53
1- Yurt İçi Satışlar	0,00
2- Yurt Dışı Satışlar	0,00
3- Dönüşüm Gelirleri	10.348.779.447,53
4- Diğer Gelirler	0,00
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1- Satıştan İadeler (-)	0,00
2- Satış İskontoları (-)	0,00
3- Diğer İndirimler (-)	0,00
C- NET SATIŞLAR	10.348.779.447,53
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00
1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)	0,00
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI ve ZARARI	10.348.779.447,53
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	4.111.450.875,51
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	412697,07
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	950,00
4-Dönüşüm Giderleri (-)	4.111.037.228,44

FAALİYET KARI VEYA ZARARI	6.237.328.572,02
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR ve KARLAR	49.167,96
1- Faiz Gelirleri	0,00
2- Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
3- Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
4- Kambiyo Karları	0,00
5- Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
6- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	49.167,96
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER ve ZARARLAR (-)	0,00
1- Karşılık Giderleri (-)	0,00
2 - Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00
3- Kambiyo Zararları (-)	0,00
4- Reeskont Faiz Giderleri (-)	0,00
5- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARARLAR	6.237.377.739,98
H- OLAĞANDIŞI GELİR ve KARLAR	2.312,13
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.312,13
I- OLAĞANDIŞI GİDER ve ZARARLAR (-)	0,00
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	0,00
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	6.237.380.052,11
J- DÖNEM KARI VERGİ ve DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	6.237.380.052,11