

**KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KAYSERİ İMAR VE İNŞ.  
TİC. A.Ş. 2019 YILI MALİ TABLOLARI**

<b>Kayseri Büyükşehir Belediyesi Kayseri İmar ve İnşaat Ticaret AŞ 2019 Yılı Bilançosu</b>							
<b>AKTİF (VARLIKLAR)</b>				<b>PASİF (KAYNAKLAR)</b>			
		Cari Dönem				Cari Dönem	
		01.01.2019 - 31.12.2019				01.01.2019 - 31.12.2019	
I-DÖNEN VARLIKLAR				I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
A-HAZIR DEĞERLER		9.557,32		A-TİCARİ BORÇLAR		7.884.202,55	
1-KASA	4.410,58			1-SATICILAR	7.043.340,32		
2-BANKALAR	5.146,74			2-ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	840.862,23		
B-MENKUL KIYMETLER		172.615,27		B-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		480.410,93	
1-KAMU KESİMİ TAHVİL, SENET VE BONOLARI		172.615,27		1-ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR		437.174,48	
C-TİCARİ ALACAKLAR		6.002.735,33		2-ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ		43.236,45	
1-ALICILAR	5.145.368,60			KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI		8.364.613,48	
2-ALACAK SENETLERİ	710.889,73						
3-VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	146.477,00			II-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			
D-DİĞER ALACAKLAR		324.955,42		A-MALİ BORÇLAR		0,00	
1-ORTAKLARDAN ALACAKLAR		315.000,00		1-FİNANSAL KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		495,05	
2-DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR		9.955,42		2-ERTELENMİŞ FİNANSAL KİRALAMA BORÇ.MALİYETİ (-)		-495,05	
E-STOKLAR		80.745.909,66		B-ALINAN AVANSLAR		12.966.386,99	
1-YARI MAMÜLLER-ÜRETİM		80.745.909,66		1-ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI		12.966.386,99	
F-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		13.402.564,25		UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI		12.966.386,99	
1-DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ		13.378.225,62					
2-PEŞİN ÖDENEN VERGİLER VE FONLAR		24.338,63		III-ÖZKAYNAKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI		100.658.337,25		A-ÖDENMİŞ SERMAYE		104.054.028,51	
				1-SERMAYE		126.500.000,00	
				2-ÖDENMEMİŞ SERMAYE(-)		-22.470.000,00	
				3-SERMAYE DÜZELTMESİ OLUMLU FARKLARI		24.028,51	
II-DURAN VARLIKLAR				B-KAR YEDEKLERİ		33.207,62	
A-TİCARİ ALACAKLAR		642,85		1-YASAL YEDEKLER		33.207,62	
1-VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR		642,85		C-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI(-)		-5.750.118,15	
B-MALİ DURAN VARLIKLAR		321.250,00		1-GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI		-5.750.118,15	
1-İŞTİRAKLER		321.250,00		D-DÖNEM NET KARI(ZARARI)		1.058.231,09	
C-MADDİ DURAN VARLIKLAR		15.310.821,47		1-DÖNEM NET KARI		1.058.231,09	
1-ARAZİ VE ARSALAR		14.138.045,69					
2-TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR		877.637,07		ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI			
3-TAŞITLAR		2.720.176,94		99.395.349,07			
4-DEMİRBAŞLAR		207.779,01					
5-BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR(-)		-2.632.817,24					
D-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		4.405.807,04					
1-HAKLAR		6.600.000,00					

2-ÖZEL MALİYETLER	635.690,00					
3-DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	17.969,29					
4-BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR(-)	-2.847.852,25					
E-GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		29.490,93				
1-GELECEK YILLARA AİT GİDERLER	29.490,93					
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI			20.068.012,29			
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI			120.726.349,54	PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI		120.726.349,54

<b>2019 yılı Gelir Tablosu</b>	
	<b>Cari Dönem</b>
	<b>01.01.2019 - 31.12.2019</b>
<b>A-BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>3.747.122,09</b>
1-YURTİÇİ SATIŞLAR	3.747.122,09
<b>NET SATIŞLAR</b>	<b>3.747.122,09</b>
<b>B-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)</b>	<b>100.072,99</b>
1-SATILAN HİZMET MALİYETİ(-)	100.072,99
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>	<b>3.647.049,10</b>
<b>C-FAALİYET GİDERLERİ(-)</b>	<b>3.756.438,22</b>
1-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ(-)	3.756.438,22
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>-109.389,12</b>
<b>D-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>	<b>162.257,68</b>
1-FAİZ GELİRLERİ	162.257,68
<b>E-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)</b>	<b>162.445,63</b>
1-KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ(-)	162.445,63
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARARI</b>	<b>-109.577,07</b>
<b>F-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>	<b>1.168.797,11</b>
1-DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	1.168.797,11
<b>G-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)</b>	<b>988,95</b>
1-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	988,95
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	<b>1.058.231,09</b>
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>1.058.231,09</b>